

Stavba : **Univerzitní centrum Telč**  
**STAVEBNÍ ÚPRAVY KAVÁRNY A NAVAZUJÍCÍCH PROSTOR**  
**Nám. Zachariáše z Hradce 2, 588 56 Telč**

Stavebník : Masarykova univerzita  
Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno  
IČ: 002 16 224

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

Datum : duben 2024

Stupeň : **Dokumentace pro provádění stavby**

Zpracovatel : **AtelierSlavicon s.r.o.**  
IČ: 171 42 156  
Trávníky 1562/6, 613 00 Brno  
tel. 775 777 710  
E-mail machjiri@volny.cz

OBSAH :

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**A.1 Identifikační údaje**

A.1.1 Údaje o stavbě

A.1.1a. Název stavby

A.1.1b. Místo stavby

A.1.1c. Předmět projektové dokumentace

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

**A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

**A.3 Seznam vstupních podkladů**

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

##### **A.1.1a.Název stavby**

Univerzitní centrum Telč - Stavební úpravy kavárny a navazujících provozů

##### **A.1.1b.Místo stavby**

Nám. Zachariáše z Hradce 2, 588 56 Telč

##### **A.1.1c.Předmět projektové dokumentace**

Předmětem projektové dokumentace pro provádění stavby jsou vnitřní stavební úpravy v přízemí části jihovýchodního křídla, kde stávající provoz kavárny bude rozšířen.

Z původních 2 učeben vznikne nový prostor kavárny s odbytem a dětským koutkem a s navazujícím zázemím WC personálu a hostů. Původní prostor kavárny zůstane zachován a bude propojen s novým prostorem odbytu.

Stávající chodba s loubím bude i nadále využívána kavárnou pro svůj odbyt. Chodba bude oddělena prosklenou stěnou s dveřmi pro možnost uzavření kavárenského provozu od ostatních prostor Univerzitního centra.

Projektová dokumentace obsahuje části architektonicko stavební, elektroinstalaci silnoproudou a zdravotně technické instalace.

Projektová dokumentace je zpracována jako jednostupňová, na úrovni pro provádění stavby. Obsahem vyhovuje pro vydání potřebných vyjádření a závazných stanovisek účastníků řízení a poslouží pro výběr dodavatele stavby a provedení stavby.

Stavebními úpravami nebude zasahováno do venkovního vzhledu budovy.

Vnitřní stavební úpravy nenaruší původní historické vnitřní konstrukce, nebude zasahováno do původních kleneb.

**Účel užívání stavby se stavebními úpravami nemění. Jedná se o vnitřní stavební úpravy.**

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

Masarykova univerzita  
Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno  
IČ: 002 16 224

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

##### **A.1.3a.Hlavní inženýr projektu :**

Ing. Jiří Mach  
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby  
ČKAIT : 1003817

##### **A.1.3b.Zodpovědní projektanti jednotlivých profesí :**

Elektroinstalace silnoproudé :  
Ing. Karel Tomek

Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb  
ČKAIT - 1400201

Zdravotně technické instalace :  
Ing. Jiří Mach

Vzduchotechnika :  
Ing. Jiří Mach

Rozpočet a výkaz výměr :  
Ing. Jiří Šišák

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěna na stavební objekty, technická a technologická zařízení.

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

### **A.3a Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí**

Stavba Univerzitního centra Telč byla rekonstruována v letech 2009 – 2011. Kolaudována byla v roce 2011.

Vnitřní stavební úpravy nepodléhají řízení o povolení stavby. Stavební úpravy budou pouze oznámeny na příslušném stavebním úřadu a městském úřadu.

### **A.3b Základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby**

Projektová dokumentace stavebních úprav pro provádění stavby byla zpracována na základě archivní dokumentace skutečného provedení stavby v roce 2011 a studie záměru.

### **A.3b Další podklady pro zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby**

Vstupními podklady jsou:

Dokumenty o stavbě, poskytnuté objednatelem - investorem :

- Dokumentace skutečného provedení stavby (4/2011)
- záměr investora o stavebních úpravách
- Studie záměru (12/2023)

Vlastní podklady a průzkumy :

- doměření a průzkum objektu (4/2024)
- konzultace s týmem projektantů jednotlivých profesí
- kopie katastrální mapy a výpis z katastru nemovitostí

V Brně dne 17.4.2024

vypracoval : Ing. Jiří Mach